





SOMMAIRE




I. RENOVATION DES BATIMENTS

I.1. Outils de diagnostic

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
 1	Evaluation des confort et recueil de la perception des occupants	Démarche participative avec objet connecté innovant pour la rénovation du patrimoine universitaire	Saint Gobain, Kandu	Université Sorbonne Paris Nord
2	Kandu de l'habitat social	Démarche participative s'appuyant sur un objet connecté pour la rénovation d'habitats collectifs	Saint Gobain, Kandu	A définir
 3	Management de l'énergie : réduire les consommations énergétiques des bâtiments	Conseil en management de l'énergie des bâtiments	Sobre Energie	Groupe La Poste
 4	Mesurer et superviser la qualité de l'air lors des chantiers de rénovation des campus universitaires	Surveillance environnementale sur les chantiers	ECOMESURE	Université Sorbonne Paris Nord
5	SolarScan : analysez en ligne le potentiel solaire photovoltaïque en 3D de votre parc immobilier ou de votre territoire	Nouvel outil d'aide à la décision, entièrement en ligne, pour aider les décideurs à exploiter tout le potentiel solaire de leurs parc et/ou territoire	Activskeen	A définir
 6	Thésaurus-VIBEO : Evaluation de la valeur d'usage de bâtiments universitaires	Evaluer la valeur d'usage d'un bâtiment pour gagner en performance	Goodwill-management	A définir



I.2. Montages financiers innovants

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
 7	Financer la Rénovation énergétique grâce au BIPV (<i>Building Integrated Photovoltaics</i>)	Rénover énergétiquement le patrimoine avec des solutions photovoltaïques esthétiques qui financeront les travaux.	Activskeen	A définir
8	Financer la rénovation par la surélévation	Financer les travaux de son patrimoine bâti grâce à la surélévation	La farge Holcim	A définir
 9	Intensification d'usage des espaces pour rénover le patrimoine universitaire	Maximiser les revenus en valorisant vos espaces en dehors des heures d'utilisation	Bouygues Construction	A définir
10	Les Castors : autoconstruction et autorénovation	Autoconstruction et autorénovation pour apporter une solution concrète et collective au problème de l'habitat dégradé et du mal-logement.	Rêve de Scènes Urbaines	A définir
11	Les Opérateurs ensemble - le tiers financement dans la rénovation	Nouvelle méthode de financement permettant la massification des rénovations énergétiques des logements individuels et des copropriétés	Hellio	A définir
12	L'usufruit locatif, un levier de rénovation des maisons de ville	Participer à la rénovation des maisons en centre-ville grâce au démembrement de propriété	Persée	A définir
 13	Placer l'Université de la Sorbonne Paris Nord au cœur de la transition énergétique	Mobiliser le dispositif des CEE pour inciter à la rénovation énergétique	Hellio	A définir





14	Rénover les locaux d'activité ou commerciaux par le tiers-financement	Mobiliser les citoyens pour investir dans l'activité locale d'intérêt général	Rêve de scènes urbaines	A définir
15	Territoire "Zéro sans-toit"	Appliquer le dispositif "territoire zéro chômeur" au sans-abrisme	Rêve de scènes urbaines	A définir
16	Valorisation des toitures pour le financement de la rénovation de bâtiments universitaires	Location des toitures pour le déploiement de fermes photovoltaïques	Bouygues Construction	A définir
17	Réhabilitation de bâtiments dans le cadre d'un Contrat à Impact Social	Faire financer un programme social par un investisseur privé, lequel sera remboursé et rémunéré par l'argent public, seulement en cas de succès	Foncière Chênelet	A définir

I.3. Procédés constructifs innovants

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
18	Cheminées actives	Les cheminées sont les seuls réseaux qui alimentent toutes les pièces d'un immeuble : comment mettre à profit ce réseau exceptionnel ?	ARTELIA	A définir
19	Fabrication d'éco-produits composites ETNISI	Fabrication d'éco-produits de tous types avec une matière innovante, le wasterial, contenant entre 80 et 100% de matières recyclées.	Etnisi	Neo-Eco
20	La plateforme d'énergie mixte solaire et éolien	Plateforme dédiée à la production énergétique sur les toitures plates des bâtiments.	Unéole	A définir



21	Procédé de transformation des matériaux pour la rénovation des bâtiments	Transformer, sans émission de CO2, des matériaux à l'aide d'une nouvelle génération de liant minéral.	Minealithe, Etnisi	Neo-Eco, Alters
22	Recyclage écologique de mégots de cigarette en matière isolante	TchaoMegot c'est la collecte, la dépollution et le recyclage des mégots de cigarette sans utiliser d'eau ni de solvant toxique.	TchaoMegot	A définir
23	Repenser les chantiers de rénovation comme supports d'attractivité	Faire des chantiers de rénovation plus ouverts sur le quartier et ses habitants en intégrant un temps de découverte.	Jean-Claude Carle Conseil	Mihaly
24	Végétalisation verticale	Cascade végétale en couverture de façade bâtiment existant ou neuf. Lutte contre îlot de chaleur, biodiversité, balcon potager, anti-canicule	Jean-Claude Carle Conseil	A définir

II. REVITALISATION DES CENTRES-VILLES

II.1. Nouvelles formes d'habitat

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
25	Cohabitation inclusive dans une ancienne maison de ville	Conversion des maisons de ville en habitat inclusif adapté pour des personnes en situation d'handicap.	HOMNIA	A définir
26	Habit'âge	Pour une vieillesse heureuse et libre dans des villages beaux et vivants	Habit'âge	A définir
27	Modus Ædificandi	Faire la ville par l'usage	Modus Aedificandi	A définir



II.2. Nouvelles formes d'activités économiques

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
28	La Cité Kawaa	Places du village 2.0 multifonctionnelles en cœur de ville ouvertes à tous, à fort impact social avec café/événementiel, bureaux et habitat partagés.	Kawaa	A définir
29	Revitalisation / Redynamisation commerciale - Eviter les fausses bonnes idées	Définir une méthodologie pour aider les collectivités à mener une réflexion, à se faire accompagner, à mettre en œuvre un nouvel urbanisme commercial	Immo Mousquetaires	A définir
30	Tiers-lieux de coworking pour les manufactures de proximité	Expérimenter un concept de tiers-lieux de coworking pour les manufactures en centre-ville	VILOBAN	A définir
31	Artis'UP	Manufacture de proximité artisanale et numérique	ARTIS'UP	VILOBAN
32	La Place des services : renouer avec la proximité	La nouvelle vie de quartier	Groupe La Poste	A définir

II.3. Gestion urbaine intelligente

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
33	Gestion intelligente des feux de signalisation	Optimisation des feux de signalisation pour fluidifier le trafic urbain à l'aide d'intelligence artificielle et de données temps réel.	WISP	CITEOS
34	Identibat, la carte d'identité des biens immobiliers	Plateforme regroupant les données et documents d'un bien immobilier tout au long de sa " vie".	IDENTIBAT	A définir



35	Outil numérique intégré de gestion du patrimoine	Réflexion autour de la création d'un outil universel hybride de gestion du patrimoine : gestion technique et valorisation du patrimoine.	ARTELIA	VILOBAN, Mihaly, Ecole Spéciale d'Architecture
36	Plateforme de création et gestion de Dossiers d'Ouvrages Exécutés (DOE)	Plateforme dédiée à la création et la valorisation des Dossiers d'Ouvrages Exécutés qui boostent la performance lors de l'exploitation des bâtiments.	Paris Ouest Promotion	Keepéo
37	Roadcare	Diagnostic simplifié de l'état des routes et optimisation des plans d'entretien grâce à l'intelligence artificielle.	RoadCare	A définir

III. PRESERVATION ET VALORISATION DU PATRIMOINE

III.1. Outils d'aide à l'entretien du patrimoine

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
38	La blockchain pour valoriser et protéger l'histoire des bâtiments patrimoniaux	La Blockchain comme gardien de l'histoire du patrimoine culturel et d'outil de partage de l'information technique des bâtiments	Droon	A définir
39	PREPA : Plateforme de gestion et REstauration du PATrimoine urbain et industriel	Outil collaboratif basé sur des contenus numériques 3D augmentés reliant les experts, les maîtrises d'œuvres, les collectivités et le grand public.	Mercurio	A définir

III.2. Animation, médiation et valorisation du patrimoine

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
40	Bus-Atelier mobile d'expression artistique	Développement d'ateliers mobiles d'art urbain pour les étudiants et le grand public.	RATP	Université Sorbonne Paris Nord, Ecole Spéciale d'Architecture





41	Création d'espaces rafraîchissants végétalisés pour nos villes : rapprocher les citadins du monde par l'olfactif	Des bulles olfactives aux abris voyageurs	Groupe Saint Léonard	XTREEE, Ecole Spéciale d'Architecture, Jean-Claude Carle Conseil
42	Impliquer les étudiants dans la valorisation du patrimoine	Mise en place d'un système de parrainage entre une œuvre du campus de l'université et une promotion d'étudiants : « A chaque promotion son œuvre ».	Université Sorbonne Paris Nord	Vanessa CASTEJON
43	La pierre prend vie	Jeux ludiques à la découverte du Patrimoine	Foxie	A définir
44	Les écoles baladeuses	Permettre aux enfants de se rendre compte du patrimoine qui les entoure avec l'organisation de promenades voire même de cours dans les patrimoines.	Jean-Claude Carle Conseil	A définir
45	Les jardins Vavilov pédagogiques	Cultiver dans une approche pédagogique sur les campus des universités, des végétaux, les préserver et les multiplier.	Université Sorbonne Paris Nord	A définir
46	Lumières sociales	Mise en lumière de la mémoire collective de l'architecture sociale	CITEOS, Lightconcept Groupe Pingat	A définir
47	Un double digital (NFT) pour chaque création artistique	Valorisation et Protection du Patrimoine Artistique de la ville	Mihaly, Droon	A définir



48	Visite délocalisée du patrimoine	Renforcer l'attractivité et la visibilité du patrimoine en le rendant accessible au public depuis les lieux de vie en ville.	Mihaly	A définir
----	----------------------------------	--	--------	-----------

III.3. Nouveaux usages et reconversion du patrimoine

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
49	Imaginer de nouveaux usages pour le patrimoine en déshérence	Redonner vie au patrimoine	Vinci Immobilier	A définir
50	La cité manifeste	Transformer un site patrimonial à l'abandon en cité manifeste sociale, lieu de formation pour des jeunes et des personnes éloignées de l'emploi.	Arte Charpentier	A définir
51	Faciliter l'accès à l'examen théorique du Permis de Conduire	Mixité fonctionnelle des bâtiments universitaires : permettre aux étudiants et aux jeunes de passer l'examen du code de la route sur le campus	Groupe La Poste	Université Sorbonne Paris Nord

IV. POUR UN HERITAGE URBAIN DURABLE

IV.1. Formation et insertion aux métiers de demain

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
52	Développement d'une filière associative et pédagogique d'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la rénovation de bâtiments privés	Aider les maîtres d'ouvrages dans leurs démarches de rénovation du patrimoine.	Rêve de Scènes Urbaines	A définir



53	Développer en Île de France un panel de formations à l'économie-circulaire dans le bâtiment	Avec l'émergence de l'économie circulaire dans la construction, il s'avère nécessaire de faire monter en compétences l'ensemble des collaborateurs.	Fédération Ecoconstruire	A définir
54	RENOV'INSERTION	Structuration d'une filière inclusive « rénovation énergétique des bâtiments »	Vinci Insertion Emploi	A définir

IV.2. Préservation des ressources

N°	Titre	Description	Pilote	Partenaires
55	RESSOURCES 2040	Cesser de croire que l'économie circulaire est un marché de court terme et installer les filières sur les temporalités de la ville : de 20 à 40 ans.	ARTELIA	Lafarge Holcim, Saint Gobain, ENGIE
56	Station de recharge évolutive pour vélos électriques	Utilisation de l'énergie électrique puis à terme de l'hydrogène pour fournir les stations de recharge des vélos électriques	ENGIE	A définir
57	Préserver l'environnement grâce au cheval de trait	Afin de protéger l'environnement, le cheval de trait est la solution idéale comme moyen de tirage et de levage dans des zones sensibles.	Lesens Electricité	Omexom
58	Solution de traitement et dessalement d'eau alimentée à l'énergie solaire	Les unités OSMOSUN® sont des solutions de dessalement d'eau de mer ou saumâtre à l'aide d'énergie solaire uniquement, offrant de l'eau potable partout	Mascara	A définir
59	Production d'énergie hydroélectrique	Vis hydroélectrique innovante, productrice d'énergie durable, pour des petits et moyens cours d'eau	HELLIOGREEN Technologies	A définir



6o	Traitement et recyclage des eaux lors des travaux de rénovation des chaussées	Traiter et recycler les eaux comportant une forte teneur en particules diverses, ne pouvant pas être rejetées dans le milieu naturel.	VINCI Autoroutes	EUROVIA
----	---	---	---------------------	---------

